

Niederschrift

über die Sitzung des

Gemeinderates Schaufling

Sitzungstag: **26.02.2025**

Sitzungsort: **Rathaus Lalling**

Anwesend:	Abwesend:	Abwesenheitsgrund
1. Bürgermeister u. Vorsitzender: Bauer Robert		
Gemeinderäte: Stangl Josef Zacher Franz sen. Berndl Andreas		
Schaupp Jürgen	Schuster Ferdinand	entschuldigt
	Anzenberger Richard Sigl Michael	entschuldigt entschuldigt
Romeo Christiane Spannmacher Johann Jürgen Köppl Markus Röhrl Friedrich Zacher Stefan		

Schriftführer:
Manfred Hunger

Zuhörer

Der Vorsitzende erklärte die anberaumte Sitzung für eröffnet und stellte die ordnungsmäßige Ladung sowie die Anwesenheit der Mitglieder des Gemeinderats fest.

Der Vorsitzende stellte weiter fest, dass die Mehrheit des Gemeinderats anwesend und stimmberechtigt ist. Der Gemeinderat ist daher beschlussfähig (Art. 47 GO).

Die Niederschrift der letzten Sitzung des Gemeinderates wurde den Mitgliedern zugestellt.

1. Genehmigung des Protokolls der letzten öffentlichen Sitzung

Der Gemeinderat erhebt keine Einwände.

Abstimmungsergebnis: 13 10 10:0

2. Bekanntgaben von Beschlüssen aus nicht öffentlicher Sitzung

Es liegen keine Bekanntgaben vor.

3. Baugesuch

Tekturantrag zum Neubau eines Nebengebäudes für Indoorgolf

Der Gemeinderat wird auf die verschiedenen geringfügigen Änderungen hingewiesen. Das Einvernehmen zu den Änderungen wurde bereits im Rahmen der laufenden Verwaltung an das Landratsamt weitergeleitet.

Der Gemeinderat nimmt die Ausführungen zur Kenntnis.

4. Vorstellung Bauvorhaben Bergwacht Ruselabsatz

Herr Robert Heilig von der Bergwacht stellt die Organisation sowie die Aufgaben der Bergwacht bayernweit und speziell für den Landkreis Deggendorf vor. Anschließend geht er auf das geplante Projekt am Ruselabsatz neben dem bestehenden Multifunktionsgebäude ein. Aufgrund von Forderungen des Bauamtes im Landratsamt Deggendorf musste das ursprüngliche Projekt verkleinert werden, es erfolgte eine Anpassung an die Architektur des Multifunktionshauses. Zudem ist eine Änderung des Flächennutzungs- und Landschaftsplans notwendig.

Der Gemeinderat nimmt die Ausführungen zur Kenntnis.

5. Sachstandsbericht Erweiterung, Umbau und Sanierung des ehem. List-Anwesens

Der Objektplaner, Herr Johannes Weber, informiert über den Sachstand sowie die einzelnen anstehenden Gewerke. Außerdem geht er auf die Entwicklung des Zahlungsstands ein. Die bisher genannte Kostensumme kann aufgrund von Kostenminderungen und Kostenminderungen eingehalten werden. Herr Weber informiert über die einzelnen anstehenden Gewerke, die im nichtöffentlichen Teil vergeben werden sollen.

Der Gemeinderat nimmt die Ausführungen zur Kenntnis.

Die folgenden Vergaben erfolgen nicht öffentlich.

6. Bauleitplanverfahren „Stiller Wald Rusel“, Beteiligung zum Entwurf der Stadt Deggendorf

Die Stadt Deggendorf plant weiterhin einen Naturfriedhof am Ruselabsatz unter der Bezeichnung „Stiller Wald Rusel“ zu betreiben, wobei ausschließlich Urnenbeisetzungen vorgesehen sind. Um die planungsrechtlichen Voraussetzungen für einen Naturfriedhof zu schaffen, muss ein Bebauungsplan aufgestellt werden. Parallel zum Bebauungsplan wird der Flächennutzungs- und Landschaftsplan durch das Deckblatt Nr. 49 geändert.

Der Deggendorfer Stadtrat hat sich nun mit den im Rahmen der frühzeitigen Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange und der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit eingegangenen Stellungnahmen befasst. Auf der Grundlage dieser Stellungnahmen und deren Abwägungen wurden die vorliegenden Entwürfe gebilligt. Die umweltrechtlichen Belange des Fachgutachtens sind eingearbeitet worden.

Eine erneute Beteiligung der Öffentlichkeit sowie der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange zu den Entwürfen liegt vor.

Die Stadt Deggendorf unterrichtet die Gemeinde Schaufling erneut über die allgemeinen Ziele und Zwecke der Planung und gibt ihr Gelegenheit, sich zu den Planungen zu äußern.

Der Gemeinderat nimmt die Planung zur Kenntnis und beschließt, dass gegen die Entwürfe keine Einwände bestehen.

Abstimmungsergebnis: 13 10 10:0

7. Zweckvereinbarung Breitband (Änderung bzw. Neufassung)

Seitens der Verwaltung wird über die Einwände seitens der Vertreter des Breitbandportals informiert, wonach die Zweckvereinbarung auch eine Befugnisübertragung auf die VG Lalling enthalten müsste. Die Einwände sind durch die Rechtsberatung des Planungsbüros IK-T in den neuen Entwurf eingearbeitet worden. Die ursprüngliche Zielsetzung, die VG Lalling als Antragstellerin für alle vier Gemeinden auftreten zu lassen und die Zuwendungen des Bundes über die VG Lalling abzuwickeln, ändert sich dadurch nicht. Der vorliegende Entwurf ist auch mit der Rechtsaufsicht des Landratsamtes abgestimmt worden.

Der Gemeinderat ist mit dem Abschluss der Neufassung der Zweckvereinbarung einverstanden.

Abstimmungsergebnis: 13 10 10:0

8. Widmung der Ortsstraße Nr. 28 – Am Alten Sportplatz

Der Gemeinderat beschließt, die Flurnummern 1573/8 und 1565/2 (TF), Gem. Schaufling in das Bestandsverzeichnis der Ortsstraße Nr. 28 aufzunehmen.

Dabei wird ein bereits eingetragener Endpunkt angepasst und ein weiterer Endpunkt in das Straßenbestandsverzeichnis aufgenommen.

Die Ortsstraße „Am Alten Sportplatz“ umfasst dann eine Länge von ca. 0,414 km.

Die Straßenbaulast übernimmt weiterhin die Gemeinde Schaufling.

Abstimmungsergebnis: 13 10 10:0

9. Bekanntgaben des Bürgermeisters

- Hinweis auf den Gedenkgottesdienst für den verstorbenen Ehrenbürger Alois Tannerbauer am Sonntag, 13.04.2025 mit der Bitte um zahlreiche Beteiligung.
- Hinweis auf das 150-jährige Gründungsfest der Feuerwehr Schaufling mit der Bitte um zahlreiche Beteiligung
- Die Dorfladenbox der ILE Sonnenwald unter der Trägerschaft der Heimatviertel-Genossenschaft in Auerbach läuft hervorragend und steht als absatzstärkste Dorfladenbox an erster Stelle von allen bisher 37 eröffneten Dorfladenboxen in Deutschland, Österreich und der Schweiz.
- Dank an alle Wahlhelfer für die Bundestagswahl.
- Die Einweihung der neuen Dorfmitte soll am ersten Septemberwochenende am Samstag erfolgen. Am Sonntag möchte der Kindergarten im direkten Anschluss sein 30jähriges Bestehen feiern. Es wird gebeten die Termine entsprechend vorzumerken und freizuhalten.
- Dank an die Mitarbeiter des Bauhofs für den effektiven Winterdiensteinsatz.
- Hinweis auf die VG-Sitzung am 05.03.2025.
- Mit den Verantwortlichen des Landkreisbauhofs sollen demnächst die Gemeindestraßen abgefahren und eine Art Bestandsaufnahme durchgeführt werden. Ziel dabei ist es, verschiedene kleinere aber auch notwendige Straßensanierungen ggf. in Form einer kostengünstigen Variante, welche seitens des Kreisbauhofes umgesetzt werden könne, anzudenken.
- Information über den aktuellen Ölverbrauch bei der Baustelle „Schauflinger Hof“.
- Info über genehmigte Bauvorhaben.
- Die Fundtierkostenpauschale beläuft sich für das vergangene Jahr 2024 auf 1.234,40 €, dies entspricht den vertraglich vereinbarten 0,80 € pro Einwohner; insgesamt sind im vergangenen Jahr vier Katzen aufgenommen und versorgt worden, bei einer Gesamtversorgungszeit von ca. 19 Wochen.
- Eine seitens der Gemeinde mehrfach an den Kreisverband der Caritas gestellte Anfrage zur Einsichtnahme in den Haushaltsplan blieb unbeantwortet.

10. Anfragen

Die Anfragen beziehen sich auf die Mietzahlungen für das Raiffeisenbankgebäude sowie die Spielplatzwartung.

gez. Robert Bauer, Sitzungsleiter

gez. Manfred Hunger, Niederschriftsführer