

# Niederschrift

über die Sitzung des

## Gemeinderates Schaufling

---

Sitzungstag: **21.06.2023**

Sitzungsort: **Rathaus Lalling**

---

<b>Anwesend:</b>	<b>Abwesend:</b>	<b>Abwesenheitsgrund</b>
1. Bürgermeister u. Vorsitzender: <b>Bauer Robert</b>		
Gemeinderäte: <b>Stangl Josef</b> <b>Zacher sen. Franz</b> <b>Berndl Andreas</b> <b>Schuster jun. Ferdinand</b>	<b>Schaupp Jürgen</b>	<b>entschuldigt</b>
<b>Anzenberger Richard</b> <b>Sigl Michael</b> <b>Romeo Christiane</b> <b>Spannmacher Johann Jürgen</b> <b>Köppl Markus</b> <b>Röhrl Friedrich</b> <b>Zacher Stefan</b>		

Schriftführer:  
**Patrick Eder**

Außerdem waren anwesend:  
**Hans Oswald und Hans Nicklas,**  
**Architekturschmiede Oswald**

Der Vorsitzende erklärte die anberaumte Sitzung für eröffnet und stellte die ordnungsmäßige Ladung sowie die Anwesenheit der Mitglieder des Gemeinderats fest.

Der Vorsitzende stellte weiter fest, dass die Mehrheit des Gemeinderats anwesend und stimmberechtigt ist. Der Gemeinderat ist daher beschlussfähig (Art. 47 GO).

Die Niederschrift der letzten Sitzung des Gemeinderates wurde den Mitgliedern zugestellt.

Bürgermeister Bauer bittet eingangs um die Erweiterung der Tagesordnung um den TOP „Beauftragung von Vereinen zur Durchführung des Ferienprogramms“. Der Gemeinderat ist damit einverstanden.

### **1. Genehmigung des Protokolls der letzten öffentlichen Sitzung**

Gegen das Protokoll der letzten öffentlichen Sitzung werden keine Einwände erhoben.

### **2. Bekanntgaben von Beschlüssen aus nichtöffentlicher Sitzung**

Seitens der Verwaltung wird informiert, dass im Zusammenhang mit der Sanierung des List-Anwesens die Trockenbauarbeiten an die Firma Kramhöller, Plattling, die Maler- und Wärmedämmverbundsystemarbeiten an die Firma Friedl, Zwiesel und die Putzarbeiten an die Firma Kellermeier, Prackenbach vergeben worden sind.

### **3. Beauftragung von Vereinen zur Durchführung des Ferienprogrammes**

Voraussetzung für einen Versicherungsschutz in der gesetzlichen Unfallversicherung für die im Ferienprogramm mitwirkenden Vereinsmitglieder ist ein entsprechender Auftrag der Gemeinde an den jeweiligen Verein.

Dieser kann dann den zugehörigen Teil des Ferienprogramms selbständig organisieren.

Zur Rechtssicherheit sollte der Verein die Helfer schriftlich benennen.

Der Gemeinderat beschließt, die folgenden Vereine mit der Durchführung des Ferienprogramms zu beauftragen:

- FFW Schaufling
- Ministranten
- Tanzpädagogik Seidl
- Landpartie Sicking
- KLJB Schaufling
- Bücherei
- SV Schaufling
- SC Rusel
- Hüttenstammtisch
- Kreisjugendring Deggendorf
- Jugendförderverein
- Obst- und Gartenbauverein
- Schützenverein Dorflinde

**Abstimmungsergebnis: 13      13      13:0**

#### 4. Baugesuche

Folgenden Baugesuchen stimmt der Gemeinderat zu:

- a) – Anbau einer landwirtschaftlichen Maschinenhalle mit Holzlager, Klessing

**Abstimmungsergebnis: 13            12            12:0**

- b) – Errichtung eines landwirtschaftlichen Betriebsleiterwohnhauses mit Doppelgarage, Wetzzenbach

**Abstimmungsergebnis: 13            12            12:0**

#### 5. Vorstellung der Entwurfsplanung samt Kostenschätzung zur Freianlagengestaltung ehemaliges List-Areal und Dorfplatz Schaufling durch die Architekturschmiede Oswald mit Beschlussfassung zur Förderantragstellung

Bürgermeister Bauer begrüßt zu diesem Tagesordnungspunkt den Landschaftsplaner Hans Nicklas, welcher mit der Planung der Freianlagengestaltung des ehemaligen List-Areals beauftragt ist.

Herr Nicklas stellt dem Gremium mittels Beamer die Entwurfsplanung vor, welche auf Basis des Vorentwurfes erstellt wurde. Als wesentlichen Teil der neuen Anlage verweist Herr Nicklas auf die neuen Gebäudeteile mit Bürgerhaus und Bürgersaal, welche positiv zur Aufwertung der neuen Dorfmitte beitragen würden. Die Entwurfsplanung sehe nun auch das Miteinbeziehen des jetzigen Dorfplatzes und die Bereiche bei den beiden Buswartehäuschen vor. Hier werden Teilbereiche entsiegelt und mittels Sitzmöglichkeiten neue Aufenthaltsqualität geschaffen. In Abstimmung mit der Förderstelle wird ebenso ein Teilbereich des bisher verlegten, gespaltenen Granitkleinsteinpflasters durch geschnittenes Kleinsteinpflaster ersetzt. Im Gegenzug wird das ausgebaute Granitkleinsteinpflaster für die oberste Parkplatzfläche vor dem Gasthof bzw. Bürgersaal wiederverwendet. Hierdurch können die heutigen Anforderungen zur Barrierefreiheit abgedeckt und für die Zukunft sichergestellt werden, stellt der Planer fest.

Mit relativ geringem Aufwand instandgesetzt wird außerdem der nicht mehr funktionstüchtige Wasserlauf sowie die beiden, teils maroden Buswartehäuschen. Der künftige Biergarten für den Gasthof findet sich im westlichen Bereich des ehemaligen List-Anwesens wieder. Dieser wird zur Staatsstraße hin mit einem sich ins Gesamtbild einfügenden Sichtschutz versehen werden. Eingeplant ist ferner eine Tribüne mittels Sitzstufen vom neuen Bürgersaal aus zur jetzigen Dorfmitte. Diese könne bei schönem Wetter zum längeren Verweilen einladen.

Die Haupteinschließung für Bürgerzentrum, Kindergarten und Dorfplatz erfolgt künftig nurmehr noch vom nordöstlichen Areal aus über die Staatsstraße. Die Erschließungsstraße selbst wird asphaltiert, wobei die südlich angeordneten Haupt-Parkflächen in Betonpflaster zur Ausführung kommen sollen. Miteingeplant werden ferner Lademöglichkeiten für E-Bikes sowie Infrastruktur-Vorkehrungen für E-Mobilität.

Nach der nun vorliegenden Kostenberechnung werden sich die Kosten für die Freianlagengestaltung für das ehemalige List-Areal und für die Teilsanierung des alten Dorfplatzumfeldes auf insgesamt 1.435.300,- Euro brutto zzgl. Planungsleistungen belaufen.

Die Planung ist mit der Förderstelle im Vorgriff abgestimmt und als förderfähig eingestuft worden. Für die anfallenden Baukosten können bis zu 80 % der zuwendungsfähigen Kosten als Fördermittel erwartet werden.

Der Gemeinderat nimmt die Ausführungen zur Kenntnis. Abschließende Fragen des Gremiums werden beantwortet. Auf etwaige Detailpunkte der Planung wie beispielsweise die Unterbringung der Kältetechnik an einem passenden Ort mittels Einhausung etc. wurde auf Nachfrage eingegangen. Alternativen zu angesprochenen Punkten werden geprüft bzw. sind auch Bestandteil der fortzuführenden Planung im Detail. Bürgermeister Bauer dankt Herrn Nicklas für die Vorstellung der Entwurfsplanung samt Kostenberechnung.

Der Gemeinderat beschließt auf Basis der vorliegenden Entwurfsplanung einen Zuwendungsantrag bei der Regierung von Niederbayern zu stellen.

**Abstimmungsergebnis: 13                      12              8:4**

## **6. Bekanntgaben des Bürgermeisters**

- Einladung zum diesjährigen Kurparkfest des Erholungsflächenvereins am 25.06.2023
- Information über die seit der letzten Sitzung genehmigten Bauvorhaben
- Zum Ende dieses Schuljahres wird Helmut Leitl das Amt des Schulweghelfers beenden. Für seine langjährige ehrenamtliche Tätigkeit gebühre ihm besonderer Dank. Der Bürgermeister weist in diesem Zusammenhang darauf hin, dass die Gemeinde daher und auch generell dringend auf der Suche nach weiteren Schülerlotsen sei. Interessierte sollen sich daher unmittelbar mit ihm in Verbindung setzen. Er bittet auch das Gremium um aktive Mithilfe bei der Suche nach Schulweghelfern.
- Information über die nicht unerhebliche Erhöhung der Kindergartengebühren seitens des Caritasverbandes Passau, welche sich auch auf den örtlichen Kindergarten in Schaufling auswirken. Dies kann gerade auch personaltechnisch Probleme aufwerfen, da eine reduzierte Stundenbuchung ggf. daraus resultieren kann. Die Möglichkeit einer Aussetzung der Erhöhung vor Ort ist erfahrungsgemäß nicht ohne weiteres möglich, soll aber einer Prüfung unterzogen werden.
- Information über die mögliche Nachfolgenutzung des Dorfladens in Schaufling. Demnach habe die Bäckerei Fischer großes Interesse an einer Fortführung des Ladens bekundet, jedoch scheitere dies derzeit am mangelnden Personal. Interessierte sollen sich deshalb beim Bürgermeister oder unmittelbar bei der Bäckerei Fischer melden. Diverse Kanäle wurden ebenfalls bereits mit einem Aufruf bespielt. Bürgermeister Bauer bittet darüber hinaus auch den Gemeinderat um aktive Mithilfe bei der Suche nach Personal.
- Information über die Vertreterversammlung der Raiffeisenbank Deggendorf- Plattling-Sonnenwald e.G. und der diesbezüglichen Unterschriftenaktion zum Erhalt des Geldautomaten in Schaufling. Seitens des Aufsichtsrates wurde allerdings nochmals klar signalisiert, dass trotz der Protestaktion an einer Auflassung des Automaten festgehalten werde. Angeboten wurden in diesem Zusammenhang eine etwaige finanzielle Unterstützung eines Bürgerbusses.
- Der gemeindliche Haushalt 2023 ist vom Landratsamt genehmigt worden

- Information über gemeindliche Termine
- Bitte um Mithilfe an den Gemeinderat beim diesjährigen Goldsteigfest mit Christophorus-Markt bzw. der 725-Jahr-Feier der Ortschaft Schaufling.
- Dank an alle Beteiligten rund um die Erstellung des diesjährigen Ferienprogramms sowie allen Mitwirkenden Vereinen. Insbesondere ein besonderer Dank an die beiden Jugendbeauftragten Fritz Röhl jun. und Stefan Zacher sowie an die Damen, welche die Ausarbeitung in die Hand nahmen: Katrin Grafenauer und Valentina Spannacher. Valentina Spannacher wird ab nächstes Jahr die Erstellung des Ferienprogramms von Katrin Grafenauer übernehmen.

## **7. Anfragen**

Die Anfragen aus der Mitte des Gemeinderates beziehen sich auf die Rückmeldungen zur Wett-Aktion beim Goldsteigfest im Rahmen der 725-Jahr-Feier, den Sachstand zur Kindergartenerweiterung, die noch ausstehenden Bankettmäharbeiten entlang der St 2133 durch den Landkreis und zur Geschwindigkeitsbegrenzung in Wotzmannsdorf. Angesprochen wird ferner die verkehrsrechtliche Situation im Baugebiet Gwendfeld bzgl. der nun bewilligten 30er-Begrenzung.

gez. Bauer, Sitzungsleiter

gez. Eder, Niederschriftsführer