

Niederschrift

über die Sitzung des

Gemeinderates Schaufling

Sitzungstag: **23.11.2022**

Sitzungsort: **Rathaus Lalling**

Anwesend:

Abwesend:

Abwesenheitsgrund

1. Bürgermeister u. Vorsitzender:
Bauer Robert

Gemeinderäte:
Stangl Josef
Zacher sen. Franz
Berndl Andreas

Schuster Ferdinand entschuldigt

Schaupp Jürgen
Anzenberger Richard
Sigl Michael
Romeo Christiane
Spannmacher Johann Jürgen
Köpl Markus
Röhl Friedrich
Zacher Stefan

Schriftführer:

Manfred Hunger

Der Vorsitzende erklärte die anberaumte Sitzung für eröffnet und stellte die ordnungsmäßige Ladung sowie die Anwesenheit der Mitglieder des Gemeinderats fest.

Der Vorsitzende stellte weiter fest, dass die Mehrheit des Gemeinderats anwesend und stimmberechtigt ist. Der Gemeinderat ist daher beschlussfähig (Art. 47 GO).

Die Niederschrift der letzten Sitzung des Gemeinderates wurde den Mitgliedern zugestellt.

Vor Beginn der Sitzung gratuliert Bürgermeister Bauer Gemeinderat Franz Zacher noch offiziell nachträglich zum Geburtstag.

1. Genehmigung des Protokolls der letzten öffentlichen Sitzung

Der Gemeinderat erhebt keine Einwände.

2. Bekanntgaben von Beschlüssen aus nicht öffentlicher Sitzung

Seitens der Verwaltung wird informiert, dass der Gemeinderat die Beibehaltung der bisherigen Realsteuer-Hebesätze für Grundsteuer A und B sowie die Gewerbesteuer beschlossen hat.

Die Abdeckung für den Hackschnitzzellageraum im Bereich des Bürgerzentrums ist an die Firma Metallbau Lallinger, Lalling vergeben worden.

Für die Gastronomie im künftigen Bürgerzentrum ist eine Brauereibindung abgelehnt worden.

3. Baugesuche

– Antrag auf Vorbescheid zum Abbruch der best. Lagerhalle und Neubau einer Maschinenhalle mit Garage und Hackschnitzzellager, Nemering

Der Gemeinderat stimmt dem Baugesuch zu.

Abstimmungsergebnis: 13 12 12:0

4. Satzungsentwurf Kinderspielplätze

Seitens der Verwaltung wird informiert, dass lt. Bayerischer Bauordnung bei der Errichtung von Gebäuden mit mehr als drei Wohnungen ein ausreichend großer Kinderspielplatz anzulegen ist.

Die Gemeinde kann mittels Satzung Vorgaben für die Spielplätze sowie für eine Ablöse festlegen.

Der Gemeinderat wird über den Satzungsentwurf informiert. Vorgeschlagen wird, je Wohneinheit einen Ablösebetrag von 2.000,00 Euro festzulegen, sofern mehr als drei Wohneinheiten im Gebäude vorhanden sind.

Der Gemeinderat beschließt den vorliegenden Satzungsentwurf mit der Maßgabe, dass kein Anspruch auf eine Ablöseregulung besteht.

Abstimmungsergebnis: 13 12 12:0

5. Satzungsentwurf Stellplatzverpflichtung

Seitens der Verwaltung wird informiert, dass über die baurechtlich vorgegebene Stellplatzverpflichtung mittels Satzung eine höhere Zahl an Stellplätzen verpflichtend vorgegeben werden kann.

Auch hier ist eine Ablöseregulung möglich.

Der Gemeinderat beschließt den vorliegenden Entwurf einer Stellplatzsatzung mit der Maßgabe, dass bei Einzelhäusern, Doppelhaushälften und Reihenhäusern bzw. Mehrfamilienhäusern je Wohneinheit 1,5 Stellplätze nachgewiesen werden müssen.

Der Ablösebetrag wird pro Stellplatz pauschal mit je 10.000,00 Euro festgelegt.

Abstimmungsergebnis: 13 12 12:0

6. Budgetvorgabe „725-Jahr-Feier“

Bürgermeister Bauer teilt mit, dass zur Durchführung der 700-Jahr-Feier im Jahr 1998 ein Budget von rund 10.000,00 DM aufgewendet wurde. Er schlägt daher vor, für die 725-Jahr-Feier ein Budget von 12.000,00 Euro festzulegen.

Der Gemeinderat erklärt sich mit dem Vorschlag einverstanden.

Abstimmungsergebnis: 13:12 12:0

7. Feststellung der Jahresrechnung 2021

Die Jahresrechnung schließt im Verwaltungshaushalt in den Einnahmen und Ausgaben mit 3.707.087,22 Euro und im Vermögenshaushalt in den Einnahmen und Ausgaben mit 3.529.577,78 Euro.

Der Gemeinderat beschließt, die Jahresrechnung 2021 mit den in der Niederschrift enthaltenen Zahlen festzustellen. Zugestimmt wird auch allen außer- und überplanmäßigen Ausgaben, soweit hierfür nicht bereits Beschlüsse vorliegen. Die Niederschrift ist Bestandteil dieses Beschlusses.

Abstimmungsergebnis: 12:11 12:0

8. Entlastung zur Jahresrechnung 2021

Im Rahmen der örtlichen Prüfung der Jahresrechnung sind keine Beanstandungen festgestellt worden.

Der Gemeinderat beschließt zur Jahresrechnung 2021 gemäß Art. 102 Abs. 3 die Entlastung zu erteilen.

Abstimmungsergebnis: 12:11 11:0

Bürgermeister Bauer nimmt an der Abstimmung nicht teil.

9. Jahresabschluss 2021 des Kindergartens St. Georg

Bürgermeister Bauer informiert über den Jahresabschluss, der mit einem erheblichen Überschuss abschließt. Dieser Überschuss fließt in die Rücklagen.

Der Gemeinderat billigt den Jahresabschluss.

10. Bekanntgaben des Bürgermeisters

- Verteilung eines Flyers des Streuobstwiesen-Kompetenzzentrums.
- Der Verkauf des Schmalspurtraktors hat einen Erlös von 5.400,00 Euro ergeben.
- Information über genehmigten Bauvorhaben.
- Die gemeindliche Weihnachtsfeier findet am 14.12.2022 im Anschluss an die Gemeinderatssitzung (Beginn 18:00 Uhr) in der Dorfschänke Nadling statt. Hierzu ergeht herzliche Einladung.
- Erweiterte Informationen über die Notfallpläne und diesbezüglichen Besprechungen zum Thema „Blackout“. Laut Bürgermeister Bauer werden die notwendigen Maßnahmen kostentechnisch (nach aktuellem Stand) mit rund 12.000,00 Euro zu Buche schlagen.
- Mit Waldwasser sowie der Gemeinde Lalling wird die Aufrechterhaltung des Betriebs der zugehörigen Wasserpumpstationen besprochen.

11. Anfragen

Anfragen werden nicht gestellt.

Bauer, Sitzungsleiter

Hunger, Niederschriftsführer