

# Niederschrift

über die Sitzung des

## Gemeinderates Schaufling

---

Sitzungstag: **14.12.2022**

Sitzungsort: **Rathaus Lalling**

---

### Anwesend:

1. Bürgermeister u. Vorsitzender:  
**Bauer Robert**

Gemeinderäte:

**Stangl Josef**  
**Zacher sen. Franz**  
**Berndl Andreas**

**Schaupp Jürgen**  
**Anzenberger Richard**  
**Sigl Michael**  
**Romeo Christiane**  
**Spannmacher Johann Jürgen**

**Röhrl Friedrich**  
**Zacher Stefan**

### Abwesend:

**Schuster Ferdinand** entschuldigt

**Köppl Markus** entschuldigt

### Abwesenheitsgrund

Schriftführer:

**Manfred Hunger**

Der Vorsitzende erklärte die anberaumte Sitzung für eröffnet und stellte die ordnungsmäßige Ladung sowie die Anwesenheit der Mitglieder des Gemeinderats fest.

Der Vorsitzende stellte weiter fest, dass die Mehrheit des Gemeinderats anwesend und stimmberechtigt ist. Der Gemeinderat ist daher beschlussfähig (Art. 47 GO).

Die Niederschrift der letzten Sitzung des Gemeinderates wurde den Mitgliedern zugestellt.

Zu Beginn der Sitzung gedenkt der Gemeinderat der verstorbenen Schulleiterin Irmengard Nachtmann sowie dem verstorbenen Ehrenbürger Ferdinand Schuster sen.

**1. Genehmigung des Protokolls der letzten öffentlichen Sitzung**

Der Gemeinderat erhebt keine Einwände.

**2. Baugesuche**

Folgendem Baugesuch stimmt der Gemeinderat zu:

Geiß Helmut – Abbruch von zwei landwirtschaftlichen Gebäuden und Neubau eines landwirtschaftlichen zweigeschossigen Betriebsgebäude mit Garagen im Erdgeschoss in Nemerling

**Abstimmungsergebnis: 13    10                    10:0**

Bürgermeister Bauer nimmt aufgrund persönlicher Beteiligung nicht an der Abstimmung teil.

**3. Außenbereichssatzung Muckenthal, Abwägung der Stellungnahmen und Satzungsbeschluss**

Der Gemeinderat wird über den Abwägungsvorschlag informiert.

Der Gemeinderat nimmt die Abwägung wie vorgetragen vor und beschließt den vorliegenden Entwurf als Satzung. Die Abwägung ist Teil des Beschlusses und als Anlage der Niederschrift beigefügt.

**Abstimmungsergebnis: 13    9                    9:0**

Die Gemeinderäte Franz Zacher und Stefan Zacher nehmen an der Abstimmung nicht teil.

**4. Sachstand Sanierung ehemaliges List-Anwesen / Neubau Bürgersaal (Info durch Herrn Johann Oswald, Architekturschmiede)**

Herr Oswald von der Architekturschmiede informiert über die Bauzeitenpläne für den Bereich Bürgerhaus und Bürgersaal.

Die voraussichtliche Fertigstellung des Bürgerhauses verzögert sich um ca. 3 Monate, auf das Frühjahr 2024. Der Bürgersaal liegt im Zeitplan mit voraussichtlicher Fertigstellung Ende 2023.

Herr Oswald informiert über die einzelnen Mehrkosten beim Bürgerhaus, die aufgrund zusätzlicher Arbeiten für Dämmung, Abbruch, Entsorgung, Erneuerung des Dachstuhls sowie Salpeter-Behandlung resultieren. Der Bürgersaal liegt im Kostenrahmen des Leistungsverzeichnisses.

Herr Oswald informiert ferner über die als nächstes anstehenden Ausschreibungen.

Der Gemeinderat nimmt die Ausführungen zur Kenntnis.

## **5. Bekanntgaben des Bürgermeisters**

- Information über zurückgezogene bzw. abgelehnte Bauvorhaben.

Bürgermeister Bauer dankt den Mitgliedern des Gemeinderats für die konstruktive Zusammenarbeit und das Engagement mit Verweis auf die Herausforderungen, die sich aus den in Angriff genommenen Projekten ergeben.

2. Bürgermeister Stangl dankt Bürgermeister Bauer für dessen umfangreichen Einsatz für die Entwicklung der Gemeinde.

## **6. Anfragen**

Anfragen werden nicht gestellt.

Bauer, Sitzungsleiter

Hunger, Niederschriftsführer