

Niederschrift

über die Sitzung des

Gemeinderates Schaufling

Sitzungstag: **26.01.2022**

Sitzungsort: **AULA GS Lalling**

Anwesend:	Abwesend:	Abwesenheitsgrund
1. Bürgermeister u. Vorsitzender: Bauer Robert		
Gemeinderäte: Stangl Josef	Zacher sen. Franz	entschuldigt
Berndl Andreas		
Schuster jun. Ferdinand		
Schaupp Jürgen		
Anzenberger Richard	Sigl Michael	entschuldigt
Romeo Christiane		
Eder Helmut		
Köppl Markus		
Röhrl Friedrich		
Zacher Stefan		

Schriftführer: Manfred Hunger

Der Vorsitzende erklärte die anberaumte Sitzung für eröffnet und stellte die ordnungsmäßige Ladung sowie die Anwesenheit der Mitglieder des Gemeinderats fest.

Der Vorsitzende stellte weiter fest, dass die Mehrheit des Gemeinderats anwesend und stimmberechtigt ist. Der Gemeinderat ist daher beschlussfähig (Art. 47 GO).

Die Niederschrift der letzten Sitzung des Gemeinderates wurde den Mitgliedern zugestellt.

Zu Beginn gratuliert Bürgermeister Bauer Herrn Gemeinderat Fritz Röhl nachträglich noch offiziell zu dessen Geburtstag.

1. Genehmigung des Protokolls der letzten öffentlichen Sitzung

Gemeinderat Anzenberger merkt an, dass er bei TOP 11 „Einziehung eines Teilstücks vom öffentlichen Feld- und Waldweg Nr. 103 bei Wetzzenbach nicht zugestimmt habe. Dies wird im Protokoll berücksichtigt.

Abstimmungsergebnis: 13:11

11:0

2. Baugesuche

a. Information über das Baugesuch von Herrn Manuel Lallinger für ein Mehrfamilienwohnhaus im Bereich des Bebauungsplans Bachwiesen 2, das im Freistellungsverfahren behandelt wird.

b. Streicher Tobias - Errichtung eines Mehrfamilienhauses mit 6 Wohneinheiten und Stellplätzen in Schaufling

Abstimmungsergebnis: 13:11

10:1

c. Stehle Martin und Daniela – Antrag auf isolierte Befreiung zur Errichtung eines Geräteschuppens mit Holzlager in Schaufling

Abstimmungsergebnis: 13:10

10:0

Gemeinderätin Romeo war während der Abstimmung nicht anwesend.

3. Neufassung der Erschließungsbeitragssatzung

Seitens der Verwaltung wird informiert, dass es in Bayern inzwischen eine neue Rechtsgrundlage für die Satzung gibt. Zudem ist die Umlegungsmöglichkeit für Ausgleichsflächen aufgenommen worden.

Die Satzung aus dem Jahre 1981 sollte daher entsprechend aktualisiert werden. Der Gemeinderat stimmt dem vorliegenden Satzungsentwurf zu.

Abstimmungsergebnis: 13:11

11:0

4. Neufassung der Beitrags- und Gebührensatzung zur Entwässerungssatzung

Seitens der Verwaltung wird über die geänderte Abzugsmenge bei Großvieheinheiten sowie die Mindestabwassermenge je Person informiert.

Der Gemeinderat stimmt dem vorliegenden Satzungsentwurf zu.

Abstimmungsergebnis: 13:11

11:0

5. Haushaltsplan Kindergarten St. Georg 2022

Bürgermeister Bauer informiert über die geplanten Einnahmen und Ausgaben. Die Einnahmen belaufen sich auf 435.100,00 Euro, die geplanten Ausgaben auf 432.540,00 Euro. Damit ergibt sich ein geplanter Jahresüberschuss von 2.760,00 Euro.

Der Gemeinderat stimmt dem vorgelegten Haushaltsplan zu.

Abstimmungsergebnis: 13:11

11:0

6. Verkehrssituation Wotzmannsdorf

Bürgermeister Bauer verweist nochmals auf die Unterschriftenliste bzw. das Schreiben, welche die Gemeinde in Sachen Verkehrssituation Durchgangsstraße Wotzmannsdorf erreicht haben. Er erinnert auch an die durchgeführten Termine mit den involvierten Fachstellen und das dementsprechende Empfehlungsschreiben.

Außerdem verweist er auch auf die kurze Diskussion diesbezüglich in der letzten Sitzung und auch auf die Möglichkeiten, inkl. Vor- und Nachteile.

Eine baulich adäquate Lösung auch durch evtl. mobile Bauteile birgt andererseits auch Gefahren für den fließenden Verkehr, kommt der Gemeinderat überein. Dennoch möchte man versuchen, eine Verbesserung der Verkehrssituation herbeizuführen.

Man ist sich außerdem einig, den Bereich auf alle Fälle an den Kommunalen Zweckverband für Verkehrsüberwachung für regelmäßige Geschwindigkeitskontrollen zu übertragen. Auch gegen eine ortsfeste Geschwindigkeitsmessanlage, die privat finanziert werden müsste, steht seitens der Gemeinde nichts im Wege.

Außerdem sollte das Geschwindigkeitsmessgerät der VG im dortigen Bereich öfters aufgestellt werden.

Ein Schreiben über die weitere Vorgehensweise soll an den Verfasser des Schreibens weitergeleitet werden.

Darüber hinaus will man den Bereich weiterhin beobachten und nimmt jederzeit gerne praktisch gut umsetzbare Lösungsvorschläge entgegen.

Der Gemeinderat fasst über dieses weitere Vorgehen Beschluss:

Abstimmungsergebnis: 13:11

11:0

7. Bekanntgaben des Bürgermeisters

- Informationen über genehmigte Bauvorhaben.
- Hinweise zum Gesundheitszirkel im Zusammenhang mit dem Projekt „Fit Kids“.
- Termin des Bauausschusses für die Elektroplanung im Bürgerzentrum für Belichtung und Beschattung; Ortstermin zur Besichtigung der Bürgerhalle in Osterhofen.
- Geplante Begehung des Bürgerzentrums in- Lalling, zusammen mit Bauausschuss bzw. Gemeinderat.
- Ergebnis Abfrage Forststraße „Kanzel“: die Hauptanlieger haben überwiegend kein Interesse an einem Ausbau. Dementsprechend wird die Gemeinde auch nichts weiter in die Wege leiten.
- Für die Wasserversorgung und Abwasserentsorgung werden die jeweiligen Einrichtungen Zug um Zug mit dem Fernwartesystem von Waldwasser nachgerüstet, um dem Stand der Technik Rechnung zu tragen. Dementsprechend werden die Mittel über die Jahre verteilt in den jeweiligen Haushalt aufgenommen.
- Das Wasserrecht für die Kläranlage Schaufling läuft 2027 aus. Ein Büro wird mit einer Konzepterstellung zur Ertüchtigung beauftragt werden. Vorgesehen sind eine Ertüchtigung bzw. Nachrüstung in mehreren Schritten über Jahre aufgliedert, um damit auch die Kostenlast zu verteilen.
- Informationen zur öffentlichen Grünfläche im Baugebiet „Gwendfeld“ in Bezug auf Nutzung durch die Anlieger.

8. Anfragen

Die Anfragen beziehen sich auf die notwendige Instandsetzung einer Grabstätte im Friedhof, das Ergebnis einer Besprechung mit dem Bauträger für das geplante Baugebiet „Gwendfeld II“ hinsichtlich Wendemöglichkeit und Eingrünung, den Sachstand bei Ausschreibungen zum Bürgerzentrum sowie der Kindergartenerweiterung, zur Tätigkeit des Bauhofleiters sowie zur Parzellennachfrage beim geplanten Baugebiet „Gwendfeld II“.

Bauer, Sitzungsleiter

Hunger, Niederschriftsführer