

# Niederschrift

über die Sitzung des

## Gemeinderates Schaufling

---

Sitzungstag: **17.07.2019**

Sitzungsort: **Schaufling**

---

**Anwesend:**

**Abwesend:**

**Abwesenheitsgrund**

1. Bürgermeister u. Vorsitzender:

**Bauer Robert**

Gemeinderäte:

**Schuster Ferdinand**

**Berndl Alfons**

**Stangl Josef**

**Zacher Franz**

entschuldigt

**Sigl Michael**

**Schaupp Jürgen**

**Guntkowska Benjamin**

**Anzenberger Richard**

**Streicher Georg**

**Bauriedl Karl**

**Aufschläger Karl**

**Röhl Friedrich**

Schriftführer:

**Hunger Manfred**

Außerdem waren anwesend:

Der Vorsitzende erklärte die anberaumte Sitzung für eröffnet und stellte die ordnungsmäßige Ladung sowie die Anwesenheit der Mitglieder des Gemeinderats fest.

Der Vorsitzende stellte weiter fest, dass die Mehrheit des Gemeinderats anwesend und stimmberechtigt ist. Der Gemeinderat ist daher beschlussfähig Art. 47 GO).

Die Niederschrift der letzten Sitzung des Gemeinderats wurde den Mitgliedern zugestellt.

Einwendungen sind nicht erhoben. Die Niederschrift gilt daher als genehmigt.

Bürgermeister Bauer fragt, ob Einverständnis mit der Erweiterung der Tagesordnung um den TOP „Planung „Dorfmitte“ weiteres Vorgehen“ bestehe. Der Gemeinderat erteilt sein Einverständnis.

### **1. Genehmigung des Protokolls der letzten öffentlichen Sitzung**

Der Gemeinderat erhebt keine Einwände.

**Abstimmungsergebnis: 13                      12      12:0**

### **2. Baugesuche**

a)

**Abstimmungsergebnis: 13                      12      12:0**

b) Lenhart-Höß – Abriss des bestehenden Backofens und Neubau einer Garage mit Nebengebäude in Urlading.

**Abstimmungsergebnis: 13                      12      12:0**

### **3. Antrag auf Anschluss an die öffentliche Wasserversorgung**

Bürgermeister Bauer informiert über den Antrag von Herrn Lang, Haslach, auf Anschluss an die öffentliche Wasserversorgung beim Hochbehälter Obernberg.

Die Leitung würde auf Kosten des Antragstellers verlegt werden und privat bleiben. Mit der Stadt Deggendorf müsste zur Regelung der Veranlagung zum Herstellungsbeitrag sowie Abrechnung der Wassergebühren eine Zweckvereinbarung abgeschlossen werden.

Der Gemeinderat erklärt sich mit einem Anschluss einverstanden. Voraussetzung ist ein Übergabeschacht mit Zähler sowie eine Sondervereinbarung, in der ein Zugriffsrecht der Gemeinde einschließlich Prüfungsrecht, enthalten sei.

Im Übrigen sollten die beiden anderen dortigen Anlieger im Hinblick auf eine entsprechende Beteiligung bzw. Anschlussmöglichkeit informiert werden.

**Abstimmungsergebnis: 13                      12      12:0**

### **4. Planung „Dorfmitte“, weiteres Vorgehen**

Bürgermeister Bauer informiert über einen Ortstermin mit Vertretung der Regierung von Niederbayern sowie des Amtes für Ländliche Entwicklung. Ein Komplettabriss des Hauptgebäudes ist definitiv nicht zuwendungsfähig, da große Teile der Substanz noch verwertbar sind und daher genutzt werden müssen. Lediglich die Anbauten und Nebengebäude könnten beseitigt werden. Eine Entkernung mit neuer Aufteilung der Räumlichkeiten ist aber zulässig. Die Förderquote beträgt 80 %. Eine Deckelung, wie früher in den Förderrichtlinien vorgesehen, ist nicht mehr zu berücksichtigen.

Ein Neubau wäre nur dann zuwendungsfähig, wenn überhaupt kein Gebäude vorhanden wäre. Die Folge ist, dass der Standort an der Straße mit dem ursprünglichen

Kerngebäude verbleibt. Diese Feststellungen gelten auch bei einer etwaigen Förderung über Dorferneuerungsrichtlinien.

Der Gemeinderat erklärt sein Einverständnis die Planung mit dem vorhandenen Gebäude fortzuführen.

**Abstimmungsergebnis: 13                      12              12:0**

## **5. Bekanntgaben des Bürgermeisters**

- Bekanntgabe von Terminen in Gemeinde und Region
- Am 26.07.2019 findet ein Ortstermin in Nadling zur Besprechung der Oberflächenwasserproblematik statt.
- Das Thema „Fahrbahnschwellen im Bereich der Dorfstraße“ wird in der nächsten Sitzung besprochen, da dann das Ergebnis der Verkehrszählung vorliegt.
- Frage nach Interesse nach einem Hemd mit Gemeindewappen

## **6. Anfragen**

Die Anfragen beziehen sich auf Kosten und Anwachspflege im Bereich der Ortsdurchfahrt Wulreicking, auf die Beflaggungsanweisungen für den Bauhof, auf die Planung der Kindergrippe, auf die Hinzuziehung des Bauhofs bei technischen Arbeiten der Feuerwehr sowie auf die Aufstellung eines „Vorsicht Kinder“-Schildes auf Gemeindegrund.

Bauer, Sitzungsleiter

Hunger, Niederschriftsführer